

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

Échelle 1:2000°

PLAN 3b - SUD DU CHEF-LIEU ET BARENS
- RISQUES

PROJET ARRÊTÉ

par délibération du Conseil Municipal du :

10 mai 2016

Vincent BIAYS - urbaniste - 73000 Chambéry
Tel : 06.80.01.82.51

Légende

Zones urbaines

- UA : secteur d'urbanisation traditionnelle des noyaux urbains anciens
- UB : secteur d'habitat collectif ou individuel groupé dense
- UC : secteur d'habitat individuel
- Uca : secteur d'hébergement de plein air
- UE : secteur d'activités artisanales et commerciales
- UEp : secteur d'équipements publics

Zones à urbaniser

- 2AU : secteur où les équipements publics sont insuffisants. Une modification du PLU est nécessaire pour l'ouvrir à l'urbanisation
- 1AUe : secteur d'activités artisanales et commerciales

Zones agricoles

- A : secteur agricole
- An : secteur agricole à enjeux paysagers et agronomiques
- A-zh : secteur agricole concerné par la présence d'une zone humide
- An-zh : secteur agricole concerné par une exposition aux risques naturels et par la présence d'une zone humide.

Zones naturelles

- N : secteur naturel
- N-zh : secteur naturel concerné par la présence d'une zone humide

Risques naturels

- Secteurs inconstructibles en raison d'un risque naturel fort ou moyen
- Secteurs constructibles sous conditions en raison d'un risque naturel faible.

Indices des sous-secteurs exposés à des risques naturels :

- sous-secteurs soumis à des prescriptions spéciales :

- Bc1** liés à des risques faibles de crue rapide des rivières,
- B1** liés à des risques faibles d'inondation,
- B2** liés à des risques modérés d'inondation
- Bv** liés à des risques faibles de ravinement ou ruissellement sur versant,
- Bg** liés à des risques faibles de mouvements de terrain,
- Bf** liés à des risques faibles d'effondrement.

- sous-secteurs inconstructibles sauf exceptions :

- RC** liés à des risques moyens ou forts de crue rapide des rivières,
- RI** liés à des risques moyens ou forts d'inondation,
- RV** liés à des risques moyens ou forts de ravinement ou ruissellement sur versant,
- RG** liés à des risques moyens ou forts de glissement de terrain,
- RF** liés à des risques moyens ou forts d'effondrement.

