

**Réunion de la Commission participative du 03 Novembre 2025
18h30 en Mairie.**

Présents : Elus, Corinne GEORGES - Pietro DI CIOCCIO

Référents de Barens : Christian HERNANDEZ - Sandrine PEZEYRE

Référentes de Passieu :

Référents des Epinettes : - Gilbert FORAY - Florence GEORGES

Référentes du Port : Brigitte SOUSSAN - Monique DUCROT

Référents du Girondan : Bernard BOUCHET (Rédacteur de ce compte rendu)

Absents excusés : Nicolas ROMANOTTO, adjoint - Annick CARRE - Marie-Laure CHENEVAZ - Sandrine MARTOS - Frédéric CRUZ - Nadège GAGNEUX - Catherine VENTRESQUE

Absents non excusés : Laetitia CASTELEIRA - Christiane BRION

Ordre du jour : En l'absence de Nicolas, Christian s'est porté volontaire pour gérer la réunion.

Sujets qui peuvent être abordés :

- Tour de table des quartiers
- Article du bulletin Municipal
- Echanges sur Café citoyen
- Divers ...

18h30, Christian ouvre la réunion en présence des 2 élus présents. Il sollicite un(e) volontaire pour être le secrétaire de séance (Bernard se propose). Christian procède à un tour de table des actus quartiers.

Le PORT

Brigitte signale un trou en formation sur le chemin du Port qu'elle a oublié de signaler dans le dernier Cpte Rdu de la réunion de quartier. Il se trouve chemin du port en face de l'entrée de l'impasse du pont et fait une dizaine de cm de profondeur.

Elle fait part de sa découverte d'un tas d'immondices du côté du Peillard au bord du Rhône. L'origine du tas de détritus serait due à la présence d'un squatter (SDF ?) vivant sous tente avec 4 chiens qui serait resté 1 an sur place. Il paraît que le CCAS serait intervenu et que le SDF aurait refusé de l'aide. De même les policiers Municipaux seraient allés le voir sans résultat. Tout ceci devant être confirmé. Mais ce séjour qui a duré plus d'un an surprend et étonne tous les présents à la réunion. Il est à présent parti en laissant un tas de déchets éparpillés le long du Rhône qui devront être enlevés.

Des pneus ont aussi été retrouvés dans les champs de maïs et des déchets dans le fossé.

Brigitte a entendu dire qu'un agriculteur aurait été contacté pour un projet « pont-barrage » de style Sault-Brénaz lors de sondages effectués au bord du Rhône. Il lui aurait été dit que ce projet serait « d'utilité publique » !

Le GIRONDAN

Depuis l'inauguration du Jaliopark, il semblerait que certains jours et à certaines heures (qui restent à préciser) il y ait de gros problèmes de stationnement de voitures le long de la route et dans un champ privé qui impactent la sécurité et la circulation.

Pietro dit qu'il est prévu d'augmenter le nombre de places. Il rappelle que l'on souhaitait que l'accès à ce lieu se fasse à pied ou à vélo...

Autre gène remarquée, de la musique à tue-tête en provenance d'un véhicule garé devant le Jaliopark.

Des tags ont été constatés sur le mur mitoyen avec la structure.

Quid de cette propriété mitoyenne fermée par 4 murs et non entretenue ?

Monique signale un retour positif de la part de grands parents pour cette réalisation dont leurs petits-enfants se réjouissent.

Corinne informe que le local vaquant du centre commercial (ex-bar du Girondan) sera mis en vente aux enchères à la bougie le 19 décembre 2025 au prix de départ de 23 000 €.

Les EPINETTES

Gilbert demande à ce que l'on réfléchisse à la sécurisation pour les enfants et les piétons de la Rue des Epinettes. Il propose la réalisation d'un chemin piétonnier en bordure de chaussée

Florence signale qu'elle était la seule présente avec 3 élus à la réunion de quartier. La faible participation des Jalioromains à ces réunions interpelle.

Elle demande à ce que l'on réfléchisse à la création d'une aire de retournement au bout de l'impasse qui mène à la 2^e entrée du cimetière.

Elle demande pourquoi les radars pédagogiques sont réglés à 50 km/h alors que la limitation est à 30 ?

Elle a été présente à la réunion des Voisins Vigilants avec la gendarmerie. 18 gendarmes à Crémieu pour couvrir 20 Communes ... Malgré tout, leur présence sur StR est réelle et effective en particulier pour des contrôles de vitesse. Il est constaté une diminution du nombre de cambriolages en 2025.

BARENS

15 personnes présentes à la réunion de quartier malgré l'heure avancée en raison de l'inauguration du Jaliopark le même jour. Plusieurs questions sont soulevées auprès de l'adjoint aux travaux concernant des sujets qui sont reportés au budget 2026 (par exemple, l'implantation d'un abribus pour les scolaires qui était initialement prévu avec les aménagements réalisés pendant l'été 2025).

Un certain nombre de traçages au sol devraient être réalisés fin décembre (rafraîchissement des dos d'âne chemin de Vavres devenus invisibles et nécessitant d'être repeints).

Le problème d'une borne à incendie non répertoriée par le SDIS lors de sa récente tournée de contrôle sur la commune est soulevé. Le SDIS a signalé l'existence de cette borne située en bordure de route sur une parcelle privée transformée en petit lotissement il y a quelques années. Les 4 co-propriétaires ont reçu un courrier du Maire leur demandant d'en assurer le contrôle et le bon fonctionnement et ils trouvent cela injuste et anormal car en cas de problème leur responsabilité serait engagée.

Cela est étonnant car le service des eaux est collectif et d'utilité publique. Cette borne n'a pas de numéro et n'est donc pas répertoriée. Cet état de fait devrait être résolu par les services compétents, cad le Syndicat des Eaux de la CCBD qui a pris en charge la gestion eau et assainissement dans laquelle les bornes à incendie sont comprises. La CCBD a délégué au SDIS (pompiers qui possèdent les outils de mesure appropriés) seulement leur contrôle.

Des riverains font remarquer que la symbolique « Tête de Barends » souffre de l'usure du temps et proposent même de la nettoyer. Toutefois, il convient de vérifier si cette tête sculptée appartient à un privé. Il convient de vérifier sur le cadastre si elle est intégrée à une parcelle donnée.

Rappel est fait de la demande envoyée au Maire pour organiser une grande fête des quartiers de Barends et des Epinettes le samedi 30 Mai 2026 au site du Vernai dans la cour de la Cure. Les référents s'étaient vus opposer un refus du Maire à l'occasion de la 1ère édition en 2025 et ils espèrent qu'il changera de position car le lieu présente tous les critères requis pour accueillir les invités (habitants des 2 quartiers)

PASSIEU

La gestion des clefs des barrières d'accès au gymnase pose problème aux utilisateurs car il faut à chaque fois aller en Mairie pour récupérer les clés et les restituer ... N'y aurait-il pas une solution plus simple pour les associations (boîte à clés) ?

Le collectif « Bien Vivre à Passieu » a adressé un courrier au Maire en septembre afin de dresser le bilan des 8 derniers mois. Christian en fait lecture aux présents. Des améliorations y sont constatées mais quelques problèmes subsistent toutefois.

Voici un résumé envoyé par le collectif après lecture du 1^{er} Cpte Rdu :

- Efficacité des barrières qui ont résolu les nuisances liées aux divers squats autour du gymnase.

- Cependant déplacement des problèmes tout l'été autour de la Maison Pour Tous et du parking du judo / mairie : allées et venues bruyantes, crissements de pneus, ronflements de moteurs, discussions animées, odeurs de fumette, bonbonnes de gaz hilarant, jeux de boules tardifs, etc.
- Efficacité des interventions du garde municipal (Steve)..
- Dépassemens « autorisés » des soirées festives / sonores au gymnase et dans la salle carrelée jusqu'au cœur de l'été.
- Manque de sécurisation du cheminement vélos/piétons/voitures sur le passage Victor Martelin entre le Chaussidoux de la Rue du Stade et l'école.
- Remplacement des vieux cidex à l'angle de la rue du Stade et du passage Victor Martelin.
- Pneus sur les butées des terrains de boules pour atténuer le bruit.
- Tirs de feux d'artifices sauvages à très grande proximité des maisons en pleine sécheresse en juillet et risque évident d'incendie.

TOUS QUARTIERS

Les Référents indiquent qu'il faudrait pouvoir rendre tous les panneaux d'affichage utilisables. Ouverture difficile des protections coulissantes en plexiglas voire impossible sur les récents panneaux métal. Ces panneaux sont détournés de l'usage initialement prévu pour des infos communales et de quartier. Ils sont un support idéal pour de l'affichage sauvage. De vieux panneaux bois existent encore sur la commune et sont « colonisés » pour tous types d'affichages commerciaux et de promotion. Trop d'agrafes empêchent de fixer d'autres informations. Il serait judicieux de les restaurer ou de les enlever compte tenu de l'état ...

Les référents abordent le sujet du Bulletin Municipal et du contenu qu'ils souhaitent faire paraître. Il est convenu que Christian va proposer à tous une ébauche d'article qui devra être enrichie et complétée par chacun.

20h15 Jérôme (le Maire) arrive. Il est interpellé sur le problème de l'actualisation du site de la Mairie : des comptes-rendus de Conseils de Quartier, de commissions participatives des informations qui sont non publiées. Ils sont pourtant envoyés à tous les présents aux réunions y compris les élus, mais n'apparaissent pas sur le site sinon pour certains, plus d'un an après.

En réponse, le Maire demande aux Référents de les envoyer désormais au DGS qui se chargera de les mettre sur le site.

Il informe qu'un tour de la Commune a été réalisé avec la Poste pour recenser les problèmes de boites aux lettres détériorées et les CIDEX défectueux.

Il parle ensuite du projet NA TRAN (GRT Gaz) leader européen du transport de gaz à haute pression dont le passage sur la Commune d'un pipeline

d'hydrogène (explosif !) serait d'intérêt Européen. Cela signifie que toutes les règles françaises d'urbanisme passent au second plan. Pipeline qui irait de l'Allemagne à Fos sur Mer. Il serait enfoui à 1 mètre de profondeur, imposerait un no man's land de 500 m de part et d'autre du pipeline sauf en cas de constructions déjà existantes où la distance serait réduite jusqu'à 10 mètres ...

StR n'a rien à gagner sinon des contraintes voire des ennuis.

La question de la traversée du Rhône par un pont lui est posée.

Les 7 scenarii seraient réduits à 3 mais on ne sait pas encore où !

Christian demande au Maire pourquoi les interventions des Jalioromains en fin de Conseil Municipal n'apparaissent pas alors qu'elles peuvent les concerner tous ?

Jérôme répond qu'il a un CM avec un ordre du jour à gérer, point !

Il est 20h40 la séance est levée.

Il est à noter que 3 enquêtes publiques ont lieu actuellement ou prochainement :

- Le PLU (actuellement)
- Le Tram-train
- Le gazoduc

Prochaine réunion le 12 Janvier 2026*

*Date à confirmer par l'adjoint Nicolas Romanotto en tenant compte des dates de Vœux dans les Communes environnantes.